



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 3, Audience de Mise en état 2

DATE ET HEURE: 10 JUILLET 2026 14:00

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3093	HÉRITIER DE FEU SEWA FRANÇOIS	NOUAGОВI Oscar Clétus			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production de la preuve de la communication des observations à la SCPA DTAF et pour vérifier la domanialité
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3685	SUCCESSION DE FEU MOUSTAPHA MAMOUDOU	GOUSSANOU Augustin			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif et pour vérifier la domanialité
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3813	CAKPO Thérèse	HOIRIE HOUNKANRIN GHISLAIN SIMENOU Djibril			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour etre renvoyé devant la formation

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4011	SUCCESSION HOUNGUE LUCIEN	DOSSOU-YOVO ALBERT FAVI JEAN BERNARD	HÉRITIERS CAKPO COSME -		Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le retour du rapport d'expertise et pour meme motif
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4036	BOCOVO Boris Gbetonnanbona Josky	AGBOGBE Kegnidé AGBOGBE Ageton AGBOGBE Marcel AGBOGBE Noutodé AGBOGBE Lali Sotchenon			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le retour du rapport d'expertise et pour les parties absentes
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4108	ADELAKOUN Bruno	ABOU Issiakou Mouftaou KPADONOU Théophile			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour retour du rapport d'expertise et pour les parties absentes
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4117	DOVOHEDO Aloukou	AFADJRO Joseph			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les conclusions récapitulatives des conseils et pour rapporter la preuve du paiement des frais par les défendeurs
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4315	LAWSON Gisèle Edwige	Eglise Evangelique Centre Miracle DANSOU Gustave			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour clôture
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4369	AGBO BESSOUSSI Miclaite	YAYA- OYE Aladé Rafiou			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour Me Cosme AMOUSSOU et pour vérifier la domanialité

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4428	MELE Marie Madeleine	ORIYOMI Rachidath		confirmation	Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour l'ANDF
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4476	SUCCESSION WINTON VALÈRE	ZETTIN Marcellin HOUNHOUI Paulin HOUNHOUI Honfo Akpessi HOUNHOUI Koffi			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour retour du rapport d'expertise graphologique
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4590	DJOLOLO Patrick	HOUNZANGBE Frédéric			Renvoi : 17 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 17-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour cloture
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4600	THON Arsène	NOUTAÏ Mahinou NOUTAÏ Christine			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour retour du rapport d'expertise et pour continuation
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4726	DOKOUI Firmin	AGETIP- BENIN SA STE SOGIS S.A			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la comparution des parties et pour les débats
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4761	ATTINHOUNNON Expédit	KOUKPONOU Aster			Renvoi : 17 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 17-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour communication au Procureur Spécial
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4781	OBE Moctar OBE Nawarath OBE Noussirath SALAMIOBE Ibrahim	LA COLLECTIVITÉ ASSOGBA ADJAGNISOUNDE			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 23-10- 2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour dépôt du rapport d'expertise et pour continuation

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0376	OSSE Casimir	ADEKAMBI Raymond MENSAH Azamah MAMA Taïrou			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour meme motif et pour vérifier l'authenticité du TF
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0678	AKOGBETO Georges Maxime	ABUL Blandine Adjouavi			Renvoi : 23 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 23-07-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour être pris devant la formation de jugement
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0928	KPOTI A Jeanne Veuve Dossa Coffi Sylvain	HOUNGNIBO Mathias VITOU Jean			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif et pour les parties absentes
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0968	CAHOU Marcel	AGBOTAN Cécile AIKPE André			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour écouter l'IV et AIKPE André et pour continuation
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1004	OUSSOU Klico Antoine	HOUNGBEME Antoine ADIKPO Agbale			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour AMD et pour etre renvoyer pour cloture
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1025	ADIKPETO Nazaire	Kpoka Victorine Épouse Gandjonon			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les conclusions des FRERES DOSSOU et AIHOU

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1045	ZINSOU Cocou Cossi Jean	ZINSOU Célestin ZINSOU Christophe			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les débats sommaires sur les éléments relevés lors de l'expertise et pour continuation
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1372	KPADE Koffi G. Maxime	DAYOU Samuel DAYOU Larissa DAYOU Faustin			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la comparution de DOUFODJI et pour extraire KPADE Maxime
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1779	PRÉSIDENT ET REPRESENTANT DE L'ASSOCIATION ARADRECE	LEVI Kassien			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour meme motif
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1828	ATTOLOU Hervé Marie- Eric AKPOLI Michaël José	ATTOLOU Hervé AKPOLI Michel			Renvoi : 24 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 24-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : a la demande de la commune d'Ab-calavi et pour poursuite
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2228	REPRESENTANT DE LA COLLECTIVITÉ LANMANDO KINIFFO	ADJAÏ Codjo Alias Guidimandjègbé OLOUGOUDOU Rosaline			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour Me C. Lambert YEKPE
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2557	VODOUNGBO Richard Narcisse	KOUWANOU Kèhintò			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour meme motif et pour la production de l'ODL
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2579	ACODJI Pamphile	AGBIDINOUKOUN Claude		CDP	Radié : Radié Motif : radié

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0037	NONGNIDE E. Donatienne	TRAORE Moussa Katoumi		Requête aux fins de confirmation de droit de propriété	Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la conclusion recapitulative de l'IV
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0043	MASSIN Yolande T. Léa	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU SODJINO KINTIN TONONFO Yatékpou Vincent TONONFO Yatékpou Mathieu TONONFO Gbadé Gogoudé Totondé		Assignation en tierce opposition avec signification de pièces	Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour convoquer les parties du procès ayant abouti au jugement attaqué en tierce opposition et pour poursuite
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0062	ADJADOHOUN Symphorien	ATTYZANNOU Charlotte Bai		Assignation en confirmation de droit de propriété	Renvoi Ferme : 31 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour etre renvoyé pour clôture
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0241	DA SILVA Aristide Jean- Claude	DOGNON A. Martial Arnaud		Plainte pour revendication de droit de propriété	Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour DOGNON afin de nous produire les pièces et pour la poursuite
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0940	LOKONON Firmin	MOUBARACK Aziz MAÏGA Abdouraman		Plainte en confirmation de droit de propriété contre les sieurs MAÏGA Abdouraman et MOUBARACK Aziz	Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la poursuite des débats et production de pièces
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0959	REPRESENTANT HERITIERS PAUL MIAMI	Commune De Tori Bossito KLIMPIN Aballo Samuel		Assignation en confirmation de droit de propriété	Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour vérifier la domanialité et pour etre renvoyé pour clôture
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1036	VODOUNGBO Richard Narcisse	AKONDE Hounpkevi AKONDE Alexandre AKONDE Justin		REQUETE EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour meme motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0062	ALLOSOHOUN Léa Mathild	Mairie De Porto Novo' ZANNOUVI Bodjrènou		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Radié : Radié Motif : radié

Stat :	Dossiers au rôle : 37	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 37	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	-----------------------------	----------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 10 juillet 2026

Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard